



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie bezczynszowe, 92m kw, Polkowice Dolne



Typ nieruchomości:	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Polkowice
Dzielnica:	Polkowice Dolne
Powierzchnia całkowita:	92 m2
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Balkon	TAK



Janusz Pawłowski

pawlowski70@o2.pl

cena: **560 000 PLN**

Cena za m²: 6 087 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

NOWA CENA!

Na sprzedaż nowoczesne, 2-poziomowe Mieszkanie Bezczynszowe w Polkowicach Dolnych przy ul. Kaliowej. Pow. użytkowa: 94 m² (po podłodze 105 m²) + taras 24 m² położone na 1. i 2. piętrze nowoczesnego budynku w niskiej zabudowie szeregowej na terenie nowego, kameralnego osiedla. Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się i czeka na nowych właścicieli, którzy mogą je urządzić według własnego gustu. Istnieje również możliwość szybkiego i profesjonalnego wykończenia pod klucz, zgodnie z preferencjami nowych właścicieli. Mieszkanie ma osobne wejście i sprzedawane jest z balkonem na 1. poziomie oraz dużym tarasem na 2. poziomie.

Obecny stan wykończenia:

Zainstalowane balustrady na balkonie i tarasie, ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu oraz kaloryfer drabinkowy w łazience, antywłamaniowe drzwi wejściowe wykonane ze stali, trzyszybowe okna, wewnętrzne schody żelbetowe, tynki i wylewki, gotowe instalacje wodne, elektryczne i centralnego ogrzewania

Na Parterze znajduje się wiatrołap i klatka schodowa.

1. piętro to salon z aneksem kuchennym: 29,45 m² z wyjściem na taras, pokój: 10,97 m², pokój lub garderoba: 7,25 m², łazienka: 7,44 m², przedpokój: 7,44 m²

2. piętro o pow. użytkowej: 25,74 m² (41,37 m² po podłodze) do swobodnej aranżacji

Dodatkowo mieszkanie ma taras o powierzchni 24 m² na drugim poziomie

Atuty:

To beczynszowe mieszkanie gwarantuje niskie koszty utrzymania. Wybudowane z najwyższej jakości materiałów, zapewnia świetną izolację termiczną i wysoki standard wykończenia.

Aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację, prosimy o kontakt:

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

Przy sprzedaży zapewniamy bezpieczeństwo oraz całą obsługę transakcji, zapewniamy obsługę notarialną. Kupując z Nami - kupujesz sprawdzoną nieruchomość.

Kupujący ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości:

- podatek od czynności cywilno-prawnych
- taksy notarialnej
- wpisów do księgi wieczystej
- obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim PHU CREDI Janusz Pawłowski zs. 59-100 Polkowice ul. Zachodnia 6. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 K.C.

<https://pawlowskinieruchomosci.pl>

Symbol	289377	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	560 000, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	2024