



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Duży ogródek działkowy



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Zabrze**

Dzielnica: **Zabrze os. Młodego
Górnika**



Alan Nowotko

tel.: 511 885 444

alannowotko@fabio-
invest.pl

cena: **55 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka rekreacyjna znajdująca się w Zabrze na osiedlu młodego górnika ul. Pod Borem ród "Ratownik".
Sprzedam działkę rekreacyjną o łącznej powierzchni 810m².

Na terenie są dwie działki o powierzchni 392m² za 30 tyś i druga o powierzchni 418m² za 55 tyś za całość 70 tyś

Domek drewniany stawiany w 2018 r. odświeżony i odmalowany z osobnym wejściem WC i szambem a także zbiornikiem pod wodę deszczową.

Domek wyposażony w aneks kuchenny i całym sprzętem łącznie z klimatyzacją!

W domku m.in. łóżko wysuwane dla dwóch osób, 2 regały, lodówka, mikrofalówka, express do kawy, lampa owadobójcza, pompa wody i wiele innych także kosiarka do trawy Stihl i podkaszarka.

Do domku doprowadzony prąd i woda pociągnięte z alejki w 2018 roku.

Przy domku metalowy domek narzędziowy z wyposażeniem.

Na działce namiot aluminiowy ze zrobionymi własnoręcznie siedziskami i stołami (wszystko na przesuwanych kółkach).

Teren pod namiot wybrukowany.

Do namiotu dodaje nie widoczne na zdjęciach zasłony i moskitiery.

Materiał z namiotu na zimę do demontażu - zostaje aluminiowa konstrukcja.

Pomiędzy domkiem a namiotem wybrukowane miejsce pod grill.

Na działce własnoręcznie wykonane drewniane łóżko bujane z materacem 200*160cm a także boisko do siatkówki oraz kosz do gry w koszykówkę (z możliwością regulacji wysokości).

Zarówno domek jak i łóżko bujane dodatkowo pokryte gontem.

Na działce także huśtawka dla dwójki dzieci.

Na działce wypiaszkowane miejsce pod basen - wymiary 6,5 *3,5 m.

Basen dołączam w cenie.

Ogrodzenie metalowe stawiany w 2017 roku wykonane w całości z podmurówką.

Przy ogrodzenie posadzone 50 szt. iglaków w 2017 roku - wtedy o wys. ok 0,4m a dziś to 1,5-2m (wszystkie się przyjęły!).

Pomiędzy ogrodzeniem a iglakami wyłożony kamień z geowłókniną a pomiędzy iglakami kora drzewna z geowłókniną.

Kamień i kora odgródzone wystającym tworzywem twardym.

Pomiędzy korą a trawnikiem wstawione nadproża.

Alarm na działce podpięty pod kartę SIM (czujka ruchu w domku jak i w WC).



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka zaraz przy parkingu gdzie można dojść od jego strony przez bramę lub normalnie od alejki przez furtkę.

Przez lata użytkowania brak zdarzeń kradzieżowych na wszystkich działkach - ogólnie cisza i spokój.

Absolutnie nie potrzebny żaden wkład finansowy do użytkowania.

Wszystko zostawiam w wyposażeniu.

Za całość 80 000

Lokalizacja Zabrze os. Młodego Górnika (1,5 km od Plejada Bytom) ul. Pod borem.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	9/FBN/DZS-86	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	55 000, 00 PLN