



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Augustów



Anita Wojciechowska

tel.: 577571576

anita.wojciechowska@em5
.pl

cena: **599 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 3 działek usługowych na terenie Augustowa. Poprowadź tam swój biznes lub ulokuj kapitał w ziemi o wysokim potencjale usługowym.

Teren o łącznej powierzchni 2 809 m² położony w bardzo dobrej lokalizacji, przy ulicy Białostockiej w Augustowie, będącej strategiczną drogą komunikacyjną między Suwałkami a Białymstokiem.

Teren został objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczenie obszaru to 21U - przeznaczenie usługowe. Teren oddany do sprzedaży składa się z 3 działek tworzących jedną całość.

Zgodnie z MPZP możliwe przeznaczenie działki to:

- usługi techniczne i drobnej wytwórczości oraz usługi związane z obsługą ruchu tranzytowego.

Część miasta, w której znajduje się nieruchomość ma stać się centrum usługowo-przemysłowym, dlatego inwestycja kapitału może być szansą dla Twojego biznesu.

Atuty nieruchomości:

- bliskość dróg krajowych nr 8, 16, 61
- dojazd drogą asfaltową
- prąd bezpośrednio na działce
- wodociąg w odległości 100 m
- otoczenie przyległych działek usługowych.

Zapraszam pod numer: 577 571 576 lub na e-mail: anita.wojciechowska@em5.pl

Oferta dostępna tylko w naszym biurze.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	992361/EM5/DZS-205 8	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	599 000, 00 PLN