



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość przy Warszawskiej



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Biała Podlaska
Powierzchnia całkowita:	1 000 m²



Monika Rymkiewicz
mrymkiewicz@geodomnier
uchomosci.pl

cena: **2 500 000 PLN**

Cena za m²: 2 500 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu nieruchomość komercyjną składającą się z dziesięciu działek o łącznej powierzchni 15 631 m² zabudowaną budynkiem o powierzchni około 1000 m².

Nieruchomość położona jest przy ulicy Warszawskiej w Białej Podlaskiej.

Budynek składa się z dwóch kondygnacji.

Parter o powierzchni około 750 m², obejmuje salę sprzedażową, łazienkę i magazyn, który może służyć jako warsztat lub garaż z trzema bramami wjazdowymi.

Piętro o powierzchni około 200 m² zawiera cztery niewykończone pomieszczenia biurowe oraz łazienkę.

Budynek jest murowany i wymaga modernizacji lub remontu.

Nieruchomość jest wyposażona w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie gazowe i dostęp do internetu.

Jest idealna do prowadzenia różnego rodzaju działalności gospodarczej, np. usługowej, biurowej, handlowej, produkcyjnej itp.

Lokalizacja jest jednym z największych atutów tej nieruchomości. Położona jest w dogodnym miejscu, z dobrym dojazdem i widocznością z głównej ulicy przy wjeździe do miasta.

W pobliżu znajdują się obiekty usługowe, handlowe, produkcyjne oraz zabudowa mieszkaniowa, przystanek komunikacji miejskiej i podmiejskiej.

Działka ma dostęp do trasy E30, która łączy miasto Biała Podlaska z Warszawą, Lublinem i Terespołem.

Cena sprzedaży jest do negocjacji.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą oraz do biura:

GEODOM NIERUCHOMOŚCI

ul. Ks. Witolda 19/19 (obok Lidla)

21-500 Biała Podlaska

tel. 784 973 440

Symbol

GDN662853

Rodzaj nieruchomości

LOKAL



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	2 500 000, 00 PLN
Województwo	Lubelskie	Powiat	Biała Podlaska
Miejscowość	Biała Podlaska	Rok budowy	2008
