



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	MOTYCZ
Powierzchnia działki:	1 377 m²
Kształt działki:	PROSTOKĄT
Przeznaczenie:	BUDOWLANA



Małgorzata Dudek

tel.: 603757860

dudek@mhouse.nieruchomosci.pl

cena: **385 500 PLN**

Cena za m²: 280 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Droga dojazdowa: **ASFALTOWA**

MOTYCZ !!! Działka o pow. 1377 m² położona w Motyczu w pierwszej linii zabudowy przy drodze asfaltowej. Dookoła zabudowa domów jednorodzinnych. Wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem w bryle budynku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

- wskaźnik powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni do 0,16 %
- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 50%
- szerokość elewacji frontowej od 7,8 do 16,0 m
- wysokość kalenicy od 8,0 m do 10,0 m
- max. 2 kondygnacje nadziemne.

Niedaleko działki przystanek, szkoła, sklep, kościół. Odległość od Lublina - 14 km z centrum .

Zapraszam na prezentację. Działka warta uwagi.

Symbol	202/5057/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	385 500, 00 PLN
Cena za m ²	279, 96 PLN	Powierzchnia działki	1 377, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE