



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom piętrowy 120 m² na działce 815 m² Chełm



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Chełm
Dzielnica:	Chełm
Powierzchnia całkowita:	120 m²



Iwona Maziarz

imaziarz@geodomnieruchomosci.pl

cena: **539 000 PLN**

Cena za m²: 4 492 PLN



Powierzchnia działki: **815 m2**

Liczba pokoi: **5**

Garaż: **NIE**

TYLKO w geoDOM Nieruchomości. Dom jednorodzinny 120 m2 z dwoma tarasami, balkonem, na działce 815 m2, w okolicy Gmachu Dyrekcji i dworca głównego PKP. Na parterze znajduje się południowy salon z tarasem (taras 10 m2), gabinet, kuchnia, wc, przedpokój i sień. Na piętrze południowy pokój z balkonem (balkon 6 m2), dwie sypialnie, łazienka, przedpokój, taras (wejście z przedpokoju). Dodatkowe pomieszczenia to strych, wygodna piwnica z dwoma wejściami z zewnątrz budynku, garaż. Okna PCV, na podłogach parkiet. Budynek ogrzewano piecem na groszek. Właściciel zainstalował przyłącze gazu. Należy dokończyć inwestycję tj. wykonać instalację gazową wewnętrzną. Ogrodzenie metalowe, starodrzew, bezpośredni wjazd na posesję z osiedlowej drogi asfaltowej. Dach budynku do wymiany. Atutem nieruchomości jest z pewnością zaciszna działka, bardzo atrakcyjna lokalizacja oraz konkurencyjna cena.

Zapraszam Państwa na prezentację nieruchomości.

Iwona Maziarz
728 933 613

geoDOM Nieruchomości
ul. Przechodnia 1
22-100 Chełm

Symbol	GDN321991	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	539 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	815, 00 m²	Rok budowy	1980
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	5
Energia elektryczna	✓	Taras	✓