



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

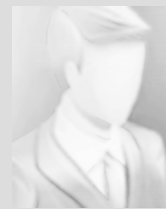
Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Czechów Górny**

Powierzchnia całkowita: **42 m²**

Liczba pokoi: **2**



Ewelina Wąsik

tel.: 884881101

biuro@best-house.eu

cena: **370 952 PLN**

Cena za m²: 8 900 PLN



Piętro: **1**

Balkon **TAK**

LOKAL MIESZKALNY - RYNEK PIERWOTNY- CZECHÓW GÓRNY

Prezentuję ofertę mieszkania z rynku pierwotnego, w nowej, prestiżowej inwestycji w Lublinie na Czechowie Górnym. Inwestycję charakteryzuje atrakcyjna lokalizacja i szybki dojazd do centrum miasta. Zaprojektowany budynek wyróżniają funkcjonalne mieszkania oraz nowoczesna architektura. W projekcie zostało uwzględnione wewnętrzne patio, które będzie miejscem zielonym z fontanną i ławkami, zapewniającym mieszkańcom strefę wytchnienia i relaksu.

Mieszkanie składa się z:

- Aneks Kuchenny 8,45m²
- Salon 11,96m²
- Sypialnia 9,02m²
- Przedpokój 6,38m²
- Łazienka 5,87m²

Na terenie zaprojektowanego dziedzińca będzie zlokalizowany plac zabaw wraz z zewnętrzną siłownią. Mieszkania na parterze będą wyposażone w ogródki, natomiast na wyższych piętrach pojawią się tarasy i balkony. Do dyspozycji mieszkańców zostanie oddany naziemny oraz podziemny parking z miejscami do ładowania samochodów elektrycznych oraz ze stojakami na rowery.

Dodatkowe informacje i atuty charakteryzujące inwestycję:

- ogrzewanie z sieci miejskiej,
- antywłamaniowe drzwi wejściowe,
- aluminiowa stolarka okienna,
- przeszklone balustrady balkonów,
- funkcjonalne komórki lokatorskie,
- wygodne windy cichobieżne,
- światłowód i videofon w każdym mieszkaniu,
- rozproszona instalacja klimatyzacji.

*Lokal mieszkalno-użytkowy. Brak możliwości zameldowania się w tej nieruchomości.
Termin zakończenia prac i oddania mieszkań koniec 2023r.

Zapraszam do kontaktu
Agnieszka Chojecka
Best House Nieruchomości
tel. 730194800



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ewelina Wąsik (licencja nr:)

Licencjonowany Pośrednik - Ewelina, Joanna Wąsik, nr licencji 19930

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Symbol	BSH-MS-2714-9	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	370 952, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Rok budowy	2022