



# zamieszkajusiebie.pl

## NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Katowice**

Dzielnica: **Józefowiec**

Powierzchnia całkowita: **49 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **3**



**Ewa Pawełczyk**

tel.: 517465620

ewa@siemion.pl

cena: **1 450 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 30 PLN



Piętro: **1**

---

Balkon **TAK**

---

Polecamy do wynajmu mieszkanie o powierzchni 49 m<sup>2</sup> usytuowane na 1 piętrze w 4 - piętrowym bloku przy ulicy Nowowwiejskiego w Katowicach na Józefowcu. Mieszkanie składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC, przedpokoju oraz balkonu. Budynek z po termomodernizacji, zabezpieczony domofonem. Miejsca parkingowe przy bloku.

Mieszkanie do wprowadzenia. Okna plastikowe. Rolety antywłamaniowe na oknach balkonowych. Instalacje częściowo po wymianie.

Na wyposażeniu mieszkania:

- meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD,
- łóżko oraz szafa zabudowana w sypialni,
- meble pokojowe.

Miesięczny czynsz najmu wynosi 1450 zł.

Poza miesięcznym czynszem najmu dodatkowe opłaty do spółdzielni oraz płatność za media wg wskazań liczników.

Kaucja w wysokości 2900 zł.

Lokalizacja mieszkania - ok. 2,5 km od Spodka w Katowicach. W pobliżu punkty usługowe i handlowe - 1 km od centrum handlowego Silesia City Center. Łatwy dojazd do miast ościennych - blisko Drogowa Trasa Średnicowa oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Zachęcamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem.

Zadzwoń i umów się na spotkanie!



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i została przygotowana na podstawie informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości. W przypadku zainteresowania ofertą dokonamy pełnej weryfikacji. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Administratorem danych jest Siemion.pl sp. z o.o.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	<b>3/SMN/OMW-3547</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Cena	<b>1 450, 00 PLN</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>1</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>4</b>	Rok budowy	<b>1967</b>