

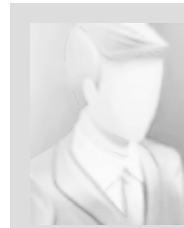


**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Budynek idealny pod inwestycję.



Typ nieruchomości:	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji:	<b>SPRZEDAŻ</b>
Miejscowość:	<b>Chełm</b>
Dzielnica:	<b>Chełm</b>
Powierzchnia całkowita:	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki:	<b>122 m<sup>2</sup></b>



**Katarzyna Wójcik**  
kwojcik@geodomnierucho  
mosci.pl

cena: **1 500 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 5 357 PLN



Garaż:

**NIE**

Atrakcyjny budynek mieszkalno-usługowy w centrum miasta. Dwa lokale handlowo-usługowe plus część mieszkalna. Solidnie zbudowany. Wymienione okna oraz instalacja elektryczna i hydrauliczna. Dwie łazienki. Duże i przestronne pokoje. Podłogi parkiet oraz marmur. Wszystkie media miejskie. Lokale usytuowane na parterze z niezależnym wejściem od ulicy oraz w podpiwniczeniu. Duży ruch pieszych oraz zmotoryzowanych. Budynek znajduje się w samym centrum miasta, na chełmskiej starówce. Idealny jako lokata kapitału.

Symbol	<b>GDN924949</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Cena	<b>1 500 000, 00 PLN</b>
Powierzchnia działki	<b>122, 00 m<sup>2</sup></b>	Rok budowy	<b>1994</b>
Rodzaj budynku	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Materiał ścian	<b>KONSTRUKCJA MIESZANA</b>
Energia elektryczna	✓		