



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Gdańsk**

Dzielnica: **Siedlce**

Powierzchnia całkowita: **56 m2**

Liczba pokoi: **3**



Katarzyna Kacperska

katarzyna.kacperska@castl
e.pl

cena: **672 000 PLN**

Cena za m²: 12 000 PLN



Piętro: **1**

Balkon **TAK**

Prezentuję Państwu mieszkanie na gdańskich Siedlcach! Idealne będzie dla rodziny, która poszukuje swojego pierwszego M - aby mieć wszystko pod ręką!

Mieszkanie przechodzi aktualnie odświeżenie, prezentowane wizualizacje są jedynie propozycją aranżacji wnętrza.

Budynek:

- rok budowy około 1960
- przeszedł docieplenie, odświeżenie elewacji a także jest zadbane klatka schodowa
- do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 1,6m²
- wejście do klatki zabezpieczone jest domofonem

Nieruchomość:

- powierzchnia mieszkania: 56m², a w jej skład wchodzi: przedpokój, kuchnia, dwie sypialnie (wydzielone z 1 pokoju), mała garderoba, łazienka z wc oraz salon. Aktualny układ mieszkania ma wydzielone 3 pokoje.
- ogrzewanie gazowe, ciepła woda jest podgrzewana z piecyka dwufunkcyjnego
- w mieszkaniu pozostaje wyposażona kuchnia
- okna plastikowe PCV
- 1 piętro, blok jest bez windy
- przed budynkiem znajdują się miejsca postojowe dla mieszkańców, istnieje także możliwość parkowania na podwórku
- czynsz wynosi: 464 zł + gaz i prąd
- z jednej sypialni jest wyjście na balkon (około 2m²)

Lokalizacja:

Mieszkanie mieści się w bloku na uboczu, nie ma bezpośredniego dostępu do ulicy Kartuskiej. Do tramwaju dojdziemy w około 5 minut. Tuż obok znajduje się sklep osiedlowy, warzywniak, szkoła podstawowa, apteka



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

czy supermarket. Wszystko jest w zasięgu kilkunutowego spaceru.

Lokalizacja idealnie sprawdzi się dla rodzin!

Serdecznie zapraszam do umawiania prezentacji! Oferta warta uwagi - w najbliższej okolicy nie ma dostępnych mieszkań z takim układem i w takiej cenie!

Kontakt w sprawie oferty:

Biuro Nieruchomości CASTLE
Katarzyna Kacperska
Tel. 576314004
Gdańsk, ul. Kartuska 69

#gdańsk #gdańsksielce #rodzina #mieszkanie #sprzedam #castlenieruchomości #nieruchomość
#trójmiasto #mieszkaniedlarodziny #sielce #wszędzieblisko #sprzedammieszkaniegdansk

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	580672297	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	672 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	1960