



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Sztutowo
Powierzchnia całkowita:	250 m²
Powierzchnia działki:	1 250 m²
Liczba pokoi:	8



Katarzyna Kacperska

katarzyna.kacperska@castle.pl

cena: **365 000 PLN**

Cena za m²: 1 460 PLN



Garaż:

NIE

Prezentuję Państwu dom w Groszkowie, gmina Sztutowo.

Nieruchomość :

- powierzchnia domu : 214m²
- powierzchnia działki : 1253m², znajduje się sad owocowy (jabłonki)
- dom jest ogrodzony, dach dwuspadowy, są wymienione okna PCV
- rok budowy : 1970
- budynek ma 3 piętra, przystosowany do zamieszkania przez rodzinę wielopokoleniową lub będzie to świetne rozwiązanie, jeżeli poszukują Państwo domu dla swoich pracowników
- każde piętro ma swój aneks kuchenny, łazienkę z wc i sypialnie

Parter :

korytarz z małą komórką pod schodami na przechowywanie rzeczy
wejście z osobnymi drzwiami, łazienkę z wc z przejściem do pralni, kuchnia, sypialnia, kotłownia

1 piętro :

korytarz, 2 sypialnie, salon z wyjściem na balkon, łazienka z wc

2 piętro:

2 sypialnie, salon z kuchnią, łazienka z wc

- nie ma doprowadzonej wody bezpośrednio do budynku, jest podłączony prąd, do wymiany jest szambo znajdujące się na działce
- teren przed budynkiem można zaaranżować na podjazd dla samochodów, a z tyłu budynku można stworzyć miejsce do spędzania czasu - grillownia, wiata czy taras
- nieruchomość wymaga docieplenia oraz remontu w środku
- duża ilość ścian działowych w nieruchomości, pozwala na zmianę aranżacji układu i dostosowanie do własnych potrzeb

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w Groszkowie - cichej i kameralnej wsi na pograniczu Mierzei Wiślanej i Żuław. Skromna zabudowa sprawia, że jest to miejsce idealne na wakacyjny wypoczynek, a także gwarantuje ciszę i spokój przez cały rok. Do morza jest 7km.

Oferta tylko w naszym biurze.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

Biuro Nieruchomości CASTLE

Katarzyna Kacperska - tel. 576314004

Gdańsk, ul. Kartuska 69

80-141 Gdańsk



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

#gdańsk #mierzejawislana #żuławywiślane #groszkowo #dom #pomorskie #trójmiasto #domnasprzedaż
#castlenieruchomości #kartuska69 #sprzedamdom #sprzedamdomgroszkowo #domnawsi
#ofertanawylacznosc

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	534738620	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	365 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 250, 00 m²	Rok budowy	1970
Liczba pokoi	8	Energia elektryczna	✓