

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Kopań
Powierzchnia całkowita:	141 m²
Powierzchnia działki:	1 740 m²
Liczba pokoi:	8



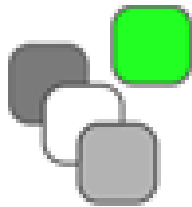
Adam Gola

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g
mail.com

cena: **850 000 PLN**

Cena za m²: 6 028 PLN



Garaż:

TAK

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży nieruchomości nad Morzem Bałtyckim, położonej w malowniczej miejscowości Kopań, należącej do Gminy Darłowo.

Ta pięknie położona posiadłość składa się z dwóch części: zabudowanej działki z przepięknym domem wolnostojącym oraz działki budowlanej, czekającej na nowe projekty.

Opis nieruchomości:

Powierzchnia działki zabudowanej: 740m²

Powierzchnia domu wolnostojącego 141m²

Powierzchnia budynku gospodarczego dwukondygnacyjny: 45m²

Powierzchnia działki budowlanej: 1000m² Przeznaczenie - MU-1 - teren zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej o maksymalnym w.i.z 0,75

- strefa konserwatorska_A

Wolnostojący blaszany garaż

Oczko wodne z miejscem na grilla

Położenie:

Zaledwie 1,5 km od piaszczystej, szerokiej plaży, idealnej do relaksu i kąpieli słonecznych.

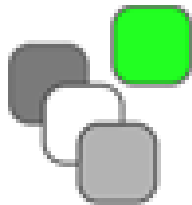
Odległość 300 m od Jeziora Kopań, znakomitego terenu dla miłośników wędkarstwa, bogatego w różnorodne gatunki ryb.

Położenie 5 km od Królewskiego Miasta Darłowo, zapewniającego dostęp do wszelkich udogodnień miejskiego życia.

Opis budynku:

W 1996 roku przeprowadzono całkowitą modernizację budynku, zachowując przy tym jego oryginalny styl i charakter.

Część murów pochodzących z roku 1890 została wykorzystana, by wkomponować je w nową bryłę.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piętrowy dom składa się z 3 kondygnacji, zapewniając komfortową przestrzeń dla całej rodziny.

Parter: Duża, jasna kuchnia, przestronna jadalnia, 3 pokoje, dwie łazienki (jedna z WC), osobne WC oraz kotłownia na biomasę.

Piętro: Przestronny salon, 3 dodatkowe pokoje, kuchnia, łazienka z WC, 2 garderoby oraz spiżarnia.

Poddasze użytkowe z dwoma przestronnymi pomieszczeniami.

Media:

Woda i kanalizacja miejska już podłączone.

Przyłącze gazu znajduje się w granicy działki, co ułatwia ewentualne przyszłe instalacje.

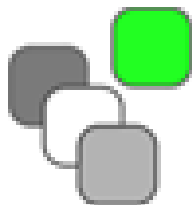
Ta nieruchomość nad morzem w Kopań to nie tylko dom, lecz również wyjątkowa przestrzeń do życia, z dala od zgiełku miasta, a zarazem blisko natury i atrakcji, jakie oferuje wybrzeże Bałtyku.

Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz umówienia się na prezentację.

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	Dom na sprzedaż Kopań blisko Morza-188	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	850 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 740, 00 m²	Rok budowy	1890



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi

8

Energia elektryczna

