



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Gdańsk**

Dzielnica: **Siedlce**

Powierzchnia całkowita: **31 m2**

Liczba pokoi: **1**

Piętro: **6**



Paulina Bień
paulina.bien@castle.pl

cena: **399 000 PLN**

Cena za m²: 12 896 PLN



Balkon

NIE

Wyjątkowa lokalizacja, niesamowity potencjał, cisza, dużo słońca i dużo zieleni - taka nieruchomość zdarza się rzadko! A to wszystko w bardzo dobrej lokalizacji przy ul. Jacka Malczewskiego, Gdańsk Siedlce.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania o powierzchni 30,94 m²

na którą składa się:

- dużego pokoju w wyjściem balkonowym (otwierane duże okno z barierkami chroniącymi)
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka

Dodatkowo:

- piwnica
- dodatkowe pomieszczenie gospodarcze

Zalety nieruchomości:

- lokalizacja - blisko przystanku tramwajowego Skrajna (3min) i Śródmieścia w Gdańsku (ok 10 min na pieszo),
- bardzo duże możliwości własnej aranżacji
- mieszkanie idealne pod inwestycje
- słoneczna strona oraz okno na pas zieleni - ciche i odprężające miejsce

Standard wyposażenia i wykończenie:

- mieszkanie wymaga remontu,
- ustawienie pozwala na dowolna aranżacje
- mieszkanie ma potencjał do podziału na 2 mniejsze pokoje, możliwość otwarcia kuchni

Lokalizacja - to również mocny punkt prezentowanej oferty! W zasięgu spaceru pełna dostępność usług, sklepów i terenów spacerowych oraz ścieżek rowerowych. Niemalże pod budynkiem przystanek tramwajowy Skrajna- tramwaje 10 i 12 przejeżdżają co kilka minut, w ciągu 10 minut dojdiesz do Głównego Miasta w Gdańsku oraz 2 przystanki tramwajowe do CH Morena.

To idealna lokalizacja dla osób ceniących sobie łatwość dostępu do każdego punktu w mieście!

Zatem nie zwlekaj, umów się na prezentację i zobacz sam tą wyjątkową nieruchomość!

Kontakt w sprawie oferty:

Paulina Bień

tel. 501-515-727

Biuro Nieruchomości Castle

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	916871	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	399 000, 00 PLN
Liczba pokoi	1	Piętro	6
Liczba pięter [wliczając parter]	10		