



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Skórzewo
Powierzchnia całkowita:	329 m2
Powierzchnia działki:	639 m2
Liczba pokoi:	6



Agnieszka Ratajczak

mieszkania2@castle.pl

cena: **1 199 900 PLN**

Cena za m²: 3 647 PLN



Garaż:

NIE

Niezwykły dom dla konesera!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu wolnostojącego położonego przy ulicy Kolejowej w Skórzewie k/Poznania.

Dom został zaprojektowany w sposób wysoce artystyczny, a oryginalność rozwiązań nadała budynkowi niepowtarzalny charakter. Poprzedni mieszkańcy byli artystami - malarzami a dom przez krótki czas pełnił rolę galerii.

Powierzchnia : 329 m²

Działka : 639 m²

Cena: 1 199 900 zł

Na nieruchomość składa się:

Parter:

- salon z kominkiem
- oddzielna duża kuchnia (unowocześniony piec kaflowy z płytą i piekarnikiem)
- spiżarnia
- łazienka z prysznicem i wc
- sala treningowa/ telewizyjna/ duża sypialnia
- kotłownia

Piętro:

- 4 sypialnie
- łazienka z prysznicem i wc
- pomieszczenie gospodarcze

Schody drewniane z nietuzinkowym wykończeniem.

Okna drewniane i plastikowe - rolety na parterze sterowane elektrycznie.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Drzwi i parapety drewniane.

Dach skośny pokryty dachówką.

Podłogi drewniane.

Dodatkowo:

- na podłodze deski sosnowe (na parterze aktualnie osłonięte panelami- zabezpieczenie przed zniszczeniem)

- wysokie sufity

- ogrodzenie kamienne

- garaż w bryle budynku

- klimatyczny ogród (ok 200m2)

- kamienny taras na ogrodzie zadaszony z dużym granitowym stołem oraz kamiennym grillem

- na terenie działki drzewa i krzewy

- ogrzewanie gazowe

-możliwość zaaranżowania dwóch miejsc parkingowych

- możliwość zaaranżowania tarasu/ogrodu zimowego na piętrze (jest projekt architektoniczny)

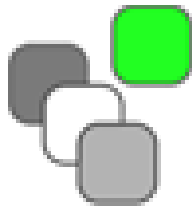
Zapraszam do kontaktu !

Nr oferty w biurze : 23/EP/AR/W/11

Ewa Palacz tel: 500 114 440

Agnieszka Ratajczak: 516 072 023

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mogą ulec zmianie



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	477182	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 199 900, 00 PLN
Powierzchnia działki	639, 00 m²	Rok budowy	1940
Liczba pokoi	6	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		