



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Borowo
Powierzchnia całkowita:	270 m²
Powierzchnia działki:	1 337 m²
Liczba pokoi:	8



Paulina Bień
paulina.bien@castle.pl

cena: **765 000 PLN**

Cena za m²: 2 833 PLN



Garaż:

NIE

Przedstawiam Państwu ofertę domu wolnostojącego o powierzchni całkowitej 270 m² (powierzchnia użytkowa ok. 125 m²) z dużą działką o powierzchni 1337 m².

Lokalizacja:

Dom znajduje się w miejscowości Borowo. Jest to wieś kaszubska oddalona 7 km od Kartuz i 25 km od Gdańska. Osoby niezmotoryzowane docenią bliskość przystanku autobusowego oraz przystanku PKM. Wyjątkowość Borowa spowodowana jest bliskością dóbr handlowo-usługowych (sklepy, apteka, szkoły) z jednoczesnym dostępem do pięknych terenów zielonych! W jego pobliżu znajduje się rezerwat przyrody Jar rzeki Raduni, kaszubskie jeziora, lasy. Znakomite walory rekreacyjne Borowa doprowadziły do przekształcenia miejscowości w wieś o charakterze rekreacyjno-leśnym.

Budynek składa się z:

- parteru - wiatrołap, przedpokój, jasny, duży salon z wyjściem na taras i ogród, sypialnia, łazienka, kuchnia
- pierwszego piętra - charakter sypialniowy; cztery niezależne sypialnie oraz łazienka
- niskiego parteru - do którego prowadzi dodatkowe, osobne wejście z zewnątrz posiada duże pomieszczenie pełniące funkcje salonu, sypialnię, łazienkę oraz kuchnię.

Standard wykończenia:

Dom został wykonany z wysokiej jakości materiałów, jest ocieplony, w bardzo dobrym stanie technicznym. Na zewnątrz prezentuje się wyśmienicie. Wokół budynku położona jest kostka brukowa zapewniająca wytrzymałość podjazdu przy doskonałym efekcie dekoracyjno-wizualnym.

Dom z jednej strony otoczony jest lasem z drugiej posiada dobry dostęp do drogi głównej.

Dodatkowo obok domu znajduje się pomieszczenie do zagospodarowania według własnych potrzeb.

Wnętrze budynku nadaje się do odświeżenia oraz własnej aranżacji. W większości pomieszczeń położone są płytki ceramiczne, w sypialniach na piętrze panele. Na parterze położone jest ogrzewanie podłogowe.

Tego wyjątkowego domu nie da się opisać słowami - musisz go zobaczyć na żywo! Umów dogodny termin prezentacji już dzisiaj.

Osoba do kontaktu:

Paulina Smolarek - tel: 720-805-209

Biuro Nieruchomości CASTLE

Gdańsk, ul. Kartuska 69 lok.2

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	584078	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	765 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 337, 00 m²	Rok budowy	2017
Liczba pokoi	8		